

- projekt  
- druk nr \_\_\_\_

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Powiatu Leskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów stanowiących własność Powiatu  
Leskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz.107) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XXIV.135.2021 Rady Powiatu Leskiego z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Rada Powiatu**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 5 lat umowy dzierżawy gruntu stanowiącego działkę nr ewid. 200/8 o pow. 2,5448 ha, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesku nr KS1E/00029166/7, stanowiącej własność Powiatu Leskiego, położonej w miejscowości Lesko, obręb Posada Leska, na rzecz Wojciecha Franczaka z przeznaczeniem na cele rolnicze.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Leskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opiniuję pozytywnie / ~~negatywnie~~  
pod względem formalno-prawnym:

*Bartłomiej Pasiorek*  
adwokat Bartłomiej Pasiorek



**Uzasadnienie:**

Dnia 03.01.2025 r. do Starostwa Powiatowego w Lesku wpłynął wniosek P. Wojciecha Franczaka z prośbą o dzierżawę na okres 5 lat działki nr ewid. 200/8 o pow. 2,5448 ha, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesku nr KS1E/00029166/7.

Pan Wojciech Franczak prowadzi hodowlę bydła. Nieruchomość będzie służyła do wypasu i produkcji paszy dla zwierząt.

Działka 200/8 według ewidencji gruntów i budynków stanowią użytek Ps – pastwiska trwałe, objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczone symbolem U1 – tereny zabudowy usługowej, rzemiosła i handlu, z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.



Województwo : podkarpackie  
Powiat : leski  
Jednostka ewidencyjna : Lesko - M  
Nazwa obrębu : Lesko-Posada Leska  
Numer obrębu : 0002

**INFORMACJA O DZIAŁCE**  
z dnia: 10-02-2025

Jednostka rejestrowa : G.1

Grupa rejestrowa : 11

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	POWIAT LESKI Rynek 1; 38-600 Lesko Lesko REGON: 371034980 NIP: 6881244572	Własność	1/1

Nr działki	Położenie działki	Klasoużytki		Pow. działki[ha]	Dokumenty
200/8 Id działki : 182103_4.0002.200/8		Oznaczenie PsIV	Pow. 2,5448	2,5448	KS1E/00029166/7

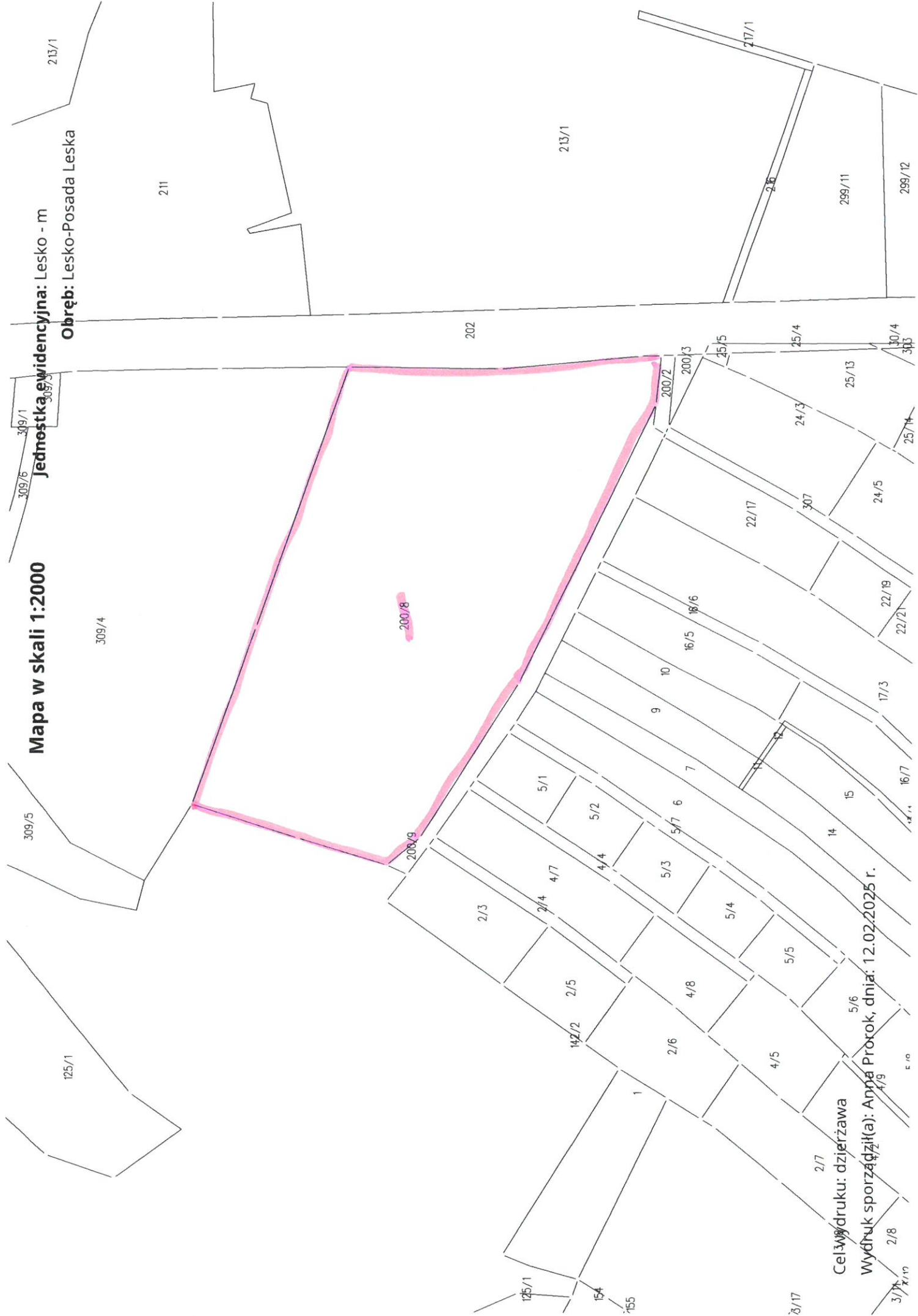
Sporządził: Anna Prorok, dnia: 2025-02-10



Mapa w skali 1:2000

Jednostka ewidencyjna: Lesko - m

Obręb: Lesko-Posada Leska



Cel wydruku: dzierżawa  
Wydruk sporządził(a): Anna Prorok, dnia: 12.02.2025 r.







Jednostka ewidencyjna: Lesko - m  
Obręb: Lesko-Posada Leska

Mapa w skali 1:2000

Cał wydrukuj, gdzieś zawa  
Wydruk sporządził(a): Anna Prorok, dnia: 12.02.2025

309/6

309/5

14/2/2

125/1

309/4

211

14/2/2

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

2/4

2/3

5/1

5/2

5/3

5/4

5/5

4/8

4/7

4/4

5/7

5/6

5/5

6

7

9

10

2/6

2/5

