

- projekt  
- druk nr \_\_\_\_

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Powiatu Leskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów stanowiących własność Powiatu  
Leskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz.107) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XXIV.135.2021 Rady Powiatu Leskiego z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Rada Powiatu**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 5 lat umowy dzierżawy gruntu stanowiącego działki nr ewid. 1400/2 o pow. 5,5957 ha objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesku nr KS1E/00028675/1 oraz 1405 o pow. 1,7216 ha, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesku nr KS1E/00035613/1, stanowiące własność Powiatu Leskiego, położone w miejscowości Lesko, na rzecz P. Piotra Karkoszka z przeznaczeniem na cele rolnicze.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Leskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opiniuję pozytywnie / ~~negatywnie~~  
pod względem formalno-prawnym  
adwokat Bartłomiej Pastorek



**Uzasadnienie:**

Dnia 04.12.2024 r. do Starostwa Powiatowego w Lesku wpłynął wniosek P. Piotra Karkoszka z prośbą o dzierżawę na okres 5 lat działek nr ewid. 1400/2 o pow. 5,5957 ha objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesku nr KS1E/00028675/1 oraz nr ewid. 1405 o pow. 1,7216 ha, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesku nr KS1E/00035613/1, stanowiących własność Powiatu Leskiego, położonych w miejscowości Lesko z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Działki 1400/2 i 1406 według ewidencji gruntów i budynków stanowią użytek Ps – pastwiska trwałe oraz Ł – łąki trwałe, częściowo objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczone symbolem P5 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.



Województwo : podkarpackie  
Powiat : leski  
Jednostka ewidencyjna : Lesko - M  
Nazwa obrębu : Lesko  
Numer obrębu : 0001

### INFORMACJA O DZIAŁCE

z dnia: 10-02-2025

Jednostka rejestrowa : G.11  
Grupa rejestrowa : 11

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	POWIAT LESKI Rynek 1; 38-600 Lesko Lesko REGON: 371034980 NIP: 6881244572	Własność	1/1

Nr działki 1400/2 Id działki : 182103_4.0001.1400/2	Położenie działki LESKO ZAMIEJSKA	Klasoużytki		Pow. działki[ha] 5,5957	Dokumenty KS1E/00028675/1
		Oznaczenie	Pow.		
		ŁV	0,6115		
		ŁVI	0,4107		
		PsIV	4,4197		
		PsV	0,1538		

Sporządził: Anna Prorok, dnia: 2025-02-10



Województwo : podkarpackie  
Powiat : leski  
Jednostka ewidencyjna : Lesko - M  
Nazwa obrębu : Lesko  
Numer obrębu : 0001

### INFORMACJA O DZIAŁCE

z dnia: 10-02-2025

Jednostka rejestrowa : G.832  
Grupa rejestrowa : 11

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności/władania	Udział
1	POWIAT LESKI Rynek 1; 38-600 Lesko Lesko REGON: 371034980 NIP: 6881244572	Własność	1/1

Nr działki 1405 Id działki : 182103_4.0001.1405	Położenie działki LESKO ZAMIEJSKA	Klasoużytki		Pow. działki[ha] 1,7216	Dokumenty KS1E/00035613/1
		Oznaczenie	Pow.		
		ŁV	0,0869		
		PsIV	1,6347		

Sporządził: Anna Prorok, dnia: 2025-02-10

